ACTA No. 01			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Análisis Precotizaciones para la estructuración de estudio de mercado correspondiente al proceso cuyo objeto es ***"Contratar, a todo costo, la adecuación y construcción de rampas de acceso para el personal de movilidad reducida y el mantenimiento de las instalaciones de los centros de convivencia del Centro Agroindustrial del Meta"***			
CIUDAD Y FECHA:	Villavicencio, 17 de marzo de 2025	**HORA INICIO:** 9:00 am	**HORA FIN:** 12:00 pm
LUGAR Y/O ENLACE:	Oficina de Infraestructura	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** Centro Agroindustrial del Meta	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Análisis de precotizaciones
2. Recomendaciones al ordenador del gasto

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

Analizar las cotizaciones para la estructuración del estudio de mercado correspondiente al proceso cuyo objeto es ***"Contratar, a todo costo, la adecuación y construcción de rampas de acceso para el personal de movilidad reducida y el mantenimiento de las instalaciones de los centros de convivencia del Centro Agroindustrial del Meta"***

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se reúnen integrantes del componente técnico, financiero y económico pertenecientes al comité estructurador del proceso con el fin de analizar las precotizaciones allegadas por parte de las empresas:

ELEMENTO O SERVICIO	SOLUCIONES INTEGRALES M&P S.A.S.	DAGA CONSTRUCCIONES S.A.S	INNOVA TRADE R&G S.A.S.
Adecuación Rampas Personal Movilidad Reducida	$ 63.276.227	$ 65.864.001	$ 69.755.420
Mantenimiento Centros de Convivencia	$ 9.379.520,50	$ 10.002.545	$ 10.873.089,50
TOTAL	**$ 72.655.747,50**	**$ 75.866.546**	**$ 80.628.509,50**

Teniendo en cuenta que el centro cuenta con asignación presupuestal de 45 Millones destinados para la adecuación de rampas y 5 Millones para el mantenimiento de los centros de convivencia. Luego de verificar los precios unitarios de cada una de las cotizaciones se encuentra que los valores son acordes con los precios de referencia del mercado establecidos por la Agencia de Infraestructura del Meta - AIM, por lo tanto, y de acuerdo con el presupuesto disponible, surge la necesidad de priorizar los puntos a intervenir para la adecuación de rampas

y ajustar las cantidades de los ítems relacionados con el mantenimiento de los centros de convivencia.

En la siguiente tabla se exponen las especificaciones técnicas, las cantidades requeridas para cada una de las sedes, de acuerdo con los puntos identificados y el valor unitario promedio para el proceso, según las cotizaciones recepcionadas:

ITEM	DESCRIPCION DEL ELEMENTO O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD REQUERIDA		VALOR UNITARIO PROMEDIO
			HACHON	NARANJOS	
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	REPLANTEO GENERAL BÁSICO	M2	65	39	$ 9.123
1.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	15	12	$ 53.153
1.3	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	42	30	$ 93.415
1.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	25	15	$ 1.805
2	**RAMPAS DE ACCESO - PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA**				
2.1	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	82	63	$ 15.272
2.2	DEMOLICION MECÁNICA PLACA ALIGERADA CONCRETO REFORZADO E=0.25M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	12	10	$ 560.887
2.3	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E=0.07M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	35	15	$ 36.811
2.4	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML	45	38	$ 4.324
2.5	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 1/2"INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND.	12	8	$ 48.393
2.6	SUMINISTRO Y FUNDIDA DE CONCRETO SIMPLE EN OBRA DE 3500 psi	M3	3	5	$ 1.440.693
2.7	PLACAS DE ACCESO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (RAMPAS) INCLUIDO ANCLAJE TEXTURA MECANICA	M3	5	5	$ 1.487.500
2.8	RECUBRIMIENTO SINTETICO PLEXIFLOR SOBRE CONCRETO DEMARCACION	M2	10	10	$ 104.125
2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1- 1/2" BARANDA 5/8"	ML	6	6	$ 909.358
3	**MANTENIMIENTO CENTROS DE CONVIVENCIA**				
3.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	35	42	$ 23.146
3.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	29	22	$ 21.539
3.3	PINTURA TEJA CARA INFERIOR 3 CAPAS SIN INSTALAR	M2	45	50	$ 19.972
3.4	PINTURA TIPO CORAZA CARA SUPERIOR TEJA INSTALADA	M2	62	48	$ 23.185
3.5	ESTUCO PLASTICO	M2	32	27	$ 30.345
3.6	ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS- PUERTAS	M2	12	12	$ 40.262

De acuerdo con el levantamiento de necesidades tienen identificados veintidós (22) puntos para ser intervenidos entre las dos (2) sedes.

PUNTOS HACHON

 01. Acceso salas de sistemas	 02. Pasillo oficina SIGA	 03. Accesos ambientes polivalentes
 04. Acceso 1 comedor casino	 05. Acceso 2 comedor casino	 06. Acceso contenedor instructores
 07. Acceso sala de audiovisuales	 08. Acceso ambientes especies menores	 09. Contenedor programas especiales

PUNTOS NARANJOS

 01. Trabajadores oficiales	 02. Hangar – Unidades pecuarias	 03. Parqueadero 1
 04. Paso a cafetería aprendices	 05. Baños aprendices	 06. Alojamiento hombres

 07. Parqueadero 2	 08. Ambiente kiosko	 09. Ambiente huertas
 10. Auditorio	 11. Administración – Alojamiento	 12. Bodega pecuaria
 13. Unidad gallinas		

Se realiza consulta con el profesional de Salud y Seguridad en el trabajo acerca de los criterios para priorizar, quien argumenta que los puntos que pertenecen a las rutas de evacuación es el criterio predominante para la priorización.

CONCLUSIONES

Se presentan los puntos a priorizar en cada una de las sedes, utilizando como criterio la pertenencia a las rutas de evacuación así:

Sede Hachón	
Punto 1	01. Acceso salas de sistemas
Punto 2	03. Accesos ambientes polivalentes
Punto 3	06. Acceso sala de audiovisuales
Punto 4	04. Acceso 1 comedor casino
Punto 5	04. Acceso 2 comedor casino
Punto 6	02. Pasillo oficina SIGA
Punto 7	06. Acceso contenedor instructores
Punto 8	09. Contenedor programas especiales
Punto 9	08. Acceso ambientes especies menores

Sede Naranjos	
Punto 1	03. Parqueadero 1
Punto 2	07. Parqueadero 2
Punto 3	04. Paso a cafetería aprendices
Punto 4	05. Baños aprendices
Punto 5	06. Alojamiento hombres
Punto 6	11. Administración – Alojamiento
Punto 7	10. Auditorio
Punto 8	09. Ambiente huertas
Punto 9	13. Unidad gallinas
Punto 10	12. Bodega pecuaria
Punto 11	08. Ambiente kiosko
Punto 12	01. Trabajadores oficiales
Punto 13	02. Hangar – Unidades pecuarias

Teniendo en cuenta los valores unitarios arrojados por el estudio de mercado se ajustan las cantidades al presupuesto disponible tanto para la adecuación de rampas como para el mantenimiento de los centros de convivencia.

- Adecuación de Rampas de Acceso para personal con movilidad reducida: $45.000.000
- Mantenimiento Centros de Convivencia: $5.000.000

ITEM	DESCRIPCION DEL ELEMENTO O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	TOTAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1.1	REPLANTEO GENERAL BÁSICO	M2	40
1.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3	10
1.3	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	33
1.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	8
2	**RAMPAS DE ACCESO - PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA**		
2.1	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	110
2.2	DEMOLICION MECÁNICA PLACA ALIGERADA CONCRETO REFORZADO E=0.25M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	8
2.3	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E=0.07M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	26
2.4	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML	30
2.5	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 1/2"INCLUYE LA VARILLA ,LA PERFORACIÓN , LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO .SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND.	10
2.6	SUMINISTRO Y FUNDIDA DE CONCRETO SIMPLE EN OBRA DE 3500 psi	M3	9
2.7	PLACAS DE ACCESO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (RAMPAS) INCLUIDO ANCLAJE TEXTURA MECANICA	M3	9
2.8	RECUBRIMIENTO SINTETICO PLEXIFLOR SOBRE CONCRETO DEMARCACION	M2	14
2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1- 1/2" BARANDA 5/8"	ML	6
3	**MANTENIMIENTO CENTROS DE CONVIVENCIA**		
3.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	60
3.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	121
3.3	PINTURA TEJA CARA INFERIOR 3 CAPAS SIN INSTALAR	M2	0
3.4	PINTURA TIPO CORAZA CARA SUPERIOR TEJA INSTALADA	M2	0
3.5	ESTUCO PLASTICO	M2	25
3.6	ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS- PUERTAS	M2	6

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Aprobar y remitir los ajustes a la subdirección de centro para la radicación al		Pablo Olimpo Pinzón Ortiz	

Grupo administrativo de Apoyo Mixto			

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Pablo Olimpo Pinzón Ortiz	Infraestructura Centro Agroindustrial del Meta – Sede Hachón	Si		Pablo Pinzón
Jerson Andrés Perdomo Arias	Infraestructura - Centro Agroindustrial del Meta	Si		
Hernan Dario Lozano Clavijo	Infraestructura - Centro Agroindustrial del Meta	Si	N/A	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

PLANO RUTAS EVACUACIÓN SEDE NARANJOS



PLANO RUTAS EVACUACIÓN SEDE HACHON

